

## Unsere Service-Grundsätze im Hypothekar-Bereich

### Unabhängigkeit

Unser höchstes Gut ist Ihr grösster Vorteil: Wir finden die Lösung, die zu Ihnen passt. Dafür suchen wir für Sie bei den leistungsfähigsten Finanzinstituten nach den Produkten mit dem attraktivsten Preis-Leistungs-Profil. Unsere Unabhängigkeit zahlt sich für Sie aus.

### Professionalität

Wir hören Ihnen mit geschultem Ohr zu. Den Überblick über Ihre Pläne und Möglichkeiten und die Weitsicht für Ihre Wünsche sind unsere Basis für gezielte und abgesicherte Empfehlungen. Sachgerechte, ausgewogene und pragmatisch umsetzbare Lösungen sind das Resultat unserer Qualitäts-Arbeit.

### Transparenz & Fairness

Wir tun genau das, was wir mit Ihnen vereinbart haben. Und Sie wissen jederzeit, woran wir für Sie arbeiten. Unser Vorgehen und die Teilschritte auf dem Lösungsweg sind Ihnen von Anfang an bekannt, genau so wie unsere Leistungs-Abgeltung.

### Beratungs-Kultur

Vertrauen, Ehrlichkeit, Berechenbarkeit und Gradlinigkeit bestimmen unser Handeln. Als Teil eines Familien-Unternehmens kommen wir Ihnen gerne entgegen: B-esuchen, B-eraten, B-etreuen, B-egleiten – so heisst unser Beratungsansatz.

# Für Sie erbringen wir gerne Höchst-Leistungen

Zum Beispiel im Erstgespräch für Ihre Wohnbau-Finanzierung

- Ihre Hausbau- oder Kaufpläne im finanziellen Gesamtrahmen
- Ihr Wunsch-Objekt und dessen Preisdimension
- Die Hypothekar-Belohnung und die Kosten-Tragbarkeit
- Das optimale Vorgehen auf dem Weg zur Realisierung

***Ihr sicheres und gutes Gefühl mit dem Eigenheim-Traum; auch in finanzieller Hinsicht.***

In der Gestaltung einer optimalen Finanzierung zu attraktiven Konditionen

- Wahl der für Sie bestmöglichen Hypothekar-Kreditprodukte
- Massnahmen zur Zinsabsicherung
- Auswahl und Analyse leistungsfähiger Finanzinstitute und Kredit-Offerten
- Führung allfälliger Nachverhandlungen der Offerten mit den Anbietern

***Höchste, nachhaltige Sicherheit bei fairen und tragbaren Kredit-Kosten: Die Mechanismen des Marktes für Sie spielen und gewinnen lassen.***

Beim Aufbereiten eines erfolversprechenden Finanzierungs-Gesuchs

- Einholen und Ergänzen der notwendigen Unterlagen zum Objekt und zur Schuldnerschaft
- Verfassen des vollständigen Kreditantrags
- Aufbereitung des Kredit-Antrags-Dossiers

***Für Sie die besten Chancen auf einen schnellen Bankentscheid mit kostengünstigem Kreditzins.***

Und begleiten Sie stets mit unserem Hypothekarverwaltungs-Service

- Systematische Überwachung Ihrer wichtigen Kreditvertrags-Details
- Pro-aktive Kontaktaufnahme zur optimalen Verlängerung und Neuordnung Ihrer Finanzierung
- Analyse und Anpassung des individuellen Finanzierungs-Konzepts aufgrund von veränderten wirtschaftlichen und persönlichen Verhältnissen

***Beruhigend, seine Finanzierung immer unter Kontrolle zu wissen – Wir lassen Ihren Wohnraum Wirklichkeit werden!***

Jederzeit haben Sie auch den direkten und schnellen Zugang zu allen Dienstleistungen der Würth Finance Group:

- Vermögensplanung
- Finanzplanung
- Versicherungsplanung
- Vorsorgeplanung
- Steuerplanung
- Nachfolgeplanung

## **Kontakt**

Würth Financial Services  
Seestrasse 39  
CH-8700 Küsnacht  
Telefon +41 (0)44 913 91 91  
Telefax +41 (0)44 913 91 90  
info@wuwerth-fg.com  
www.wuwerth-fg.com