

## Linee guida in ambito ipotecario

### Indipendenza

La privilegiata condizione che ci contraddistingue è tutta a vostro vantaggio: siamo in grado di trovare la soluzione che fa esattamente al caso vostro tra i prodotti offerti dai più rinomati istituti finanziari al miglior rapporto qualità-prezzo. La nostra indipendenza è al vostro servizio.

### Competenza

Vi ascoltiamo parlare delle vostre esigenze con cognizione di causa. La visione d'insieme dei progetti e delle opportunità, nonché la definizione degli obiettivi a lungo termine sono le basi di una consulenza mirata e sicura. Opportune soluzioni pratiche ed equilibrate, di sicura realizzazione, sono il risultato del nostro impegno professionale.

### Trasparenza

Eseguiamo alla lettera quanto abbiamo stabilito insieme a voi, dandovi la possibilità di sapere in qualsiasi momento di cosa ci stiamo occupando. Procedura e tappe del programma concordato sono noti sin dall'inizio, così come il nostro compenso.

### Etica

Fiducia, lealtà, serietà e professionalità caratterizzano il nostro modo di operare. Quale parte di un'impresa familiare siamo lieti di venirvi incontro, secondo il motto: visitare, consigliare, assistere, accompagnare.

## Per voi ci impegniamo al massimo

Per esempio durante il colloquio preliminare sul finanziamento di una proprietà abitativa

- Progetti d'acquisto e di costruzione nel quadro finanziario complessivo
- La casa dei vostri sogni e i relativi costi
- Prestito ipotecario e assunzione dei costi  
Procedura di realizzazione ottimale

***Il sogno di una casa propria in buone mani; anche dal punto di vista finanziario.***

Nella definizione di un finanziamento ottimale a condizioni allettanti

- Scelta dei prodotti di credito ipotecario più idonei
- Provvedimenti di garanzia degli interessi
- Scelta e analisi degli istituti finanziari e delle offerte di credito
- Conduzione delle eventuali trattative successive con gli istituti interessati

***Massima sicurezza a lungo termine abbinata a spese ipotecarie sostenibili; i meccanismi del mercato a vostro vantaggio.***

Nella stesura di un'adeguata richiesta di finanziamento

- Raccolta e completamento dei documenti necessari relativi all'abitazione e al mutuo auspicato
- Stesura della domanda di credito
- Elaborazione della relativa pratica

***Le migliori opportunità per una rapida decisione bancaria a interessi agevolati***

Nel seguirvi con il nostro servizio di amministrazione ipotecaria

- Sorveglianza sistematica dei dettagli relativi al contratto di credito
- Attiva presa di contatto per il prolungamento ottimale e il riordinamento della formula di finanziamento
- Analisi e adeguamento del programma di finanziamento individuale sulla base di mutate condizioni economiche e personali

***È tranquillizzante sapere che il proprio piano di finanziamento è sempre sotto controllo – e il sogno di una casa diventa realtà!***

Avete inoltre la possibilità di accedere direttamente e rapidamente a tutte le prestazioni di Würth Finance Group:

- Pianificazione patrimoniale
- Pianificazione finanziaria
- Pianificazione assicurativa
- Pianificazione previdenziale
- Pianificazione fiscale
- Pianificazione successoria

### Contatto

Würth Financial Services

Via Lucino 3

CH-6932 Lugano-Breganzona

Telefono +41 (0)91 913 70 30

Telefax +41 (0)91 922 80 25

info@wuwerth-fg.com

www.wuwerth-fg.com